

Warszawa, 17 lutego 2009 r.

INFORMACJA PRASOWA

Pod względem osiągniętych wyników BRE Bank Hipoteczny ma za sobą najlepszy rok w 10-letniej historii swojej działalności. Zysk brutto w wysokości ponad 53 mln zł, sprzedaż nowych kredytów na poziomie 1,5 mld zł i rekordowa wartość emisji listów zastawnych to bilans najważniejszych osiągnięć Spółki w 2008 roku.

Pomimo trudniejszych warunków działania i otoczenia rynkowego, Bank sprostał wyznaczonym celom biznesowym i odnotował na koniec roku wyniki wyższe niż planowane. **Całkowita wartość portfela kredytowego** wyniosła na koniec 2008 r. **5,06 mld zł** wzrastając w stosunku rocznym o prawie 22%. Suma bilansowa zwiększyła się o 37,7% do wartości 4,68 mld zł, natomiast **zysk brutto wyniósł 53,11 mln zł** w porównaniu z 42,4 mln zł rok wcześniej. Współczynnik ROE ukształtował się na poziomie 19,7% wobec 18,1% w tym samym okresie roku ubiegłego, natomiast współczynnik C/I zmniejszył się z 44,8% do 40,5% w 2008 r. Współczynnik wypłacalności wyniósł na koniec roku 10,06%.

W ubiegłym roku Bank wyemitował **listy zastawne na rekordową kwotę 900 mln zł**, w tym hipoteczne listy zastawne wartości 800 mln zł i publiczne listy zastawne wartości 100 mln zł. Wartość wszystkich listów zastawnych BRE Banku Hipotecznego znajdujących się w obrocie wyniosła na koniec 2008 r. prawie 2 mld zł, dając mu pozycję lidera z ponad 70-procentowym udziałem w rynku tych papierów.

Skala akcji kredytowej Banku w 2009 r. uzależniona będzie od dalszej sytuacji na rynku nieruchomości i poziomu ryzyka związanego z ich finansowaniem oraz możliwości pozyskania źródeł refinansowania w tym plasowania na rynku kapitałowym nowych emisji listów zastawnych. Bank pozyskuje środki na akcję kredytową w 43% poprzez emisje listów zastawnych a w dalszej kolejności za pośrednictwem depozytów klientów i depozytów międzybankowych (łącznie ok. 39%) oraz emisji obligacji dyskontowych i kuponowych.

W 2009 r. mija 10 rocznica powstania BRE Banku Hipotecznego, który przez ostatnie dziesięciolecie niezmiennie utrzymuje czołową pozycję wśród krajowych banków hipotecznych, wyprzedzając je pod względem wielkości aktywów, wartości portfela kredytowego i osiąganych wyników finansowych. Wiodącym obszarem działalności Banku jest finansowanie nieruchomości komercyjnych, a od 2004 r. również jednostek samorządu terytorialnego. W ramach poszerzania swojej oferty Bank proponuje również szeroki wachlarz usług doradczych dotyczących rynku nieruchomości i inwestycji z nim związanych.

Dodatkowe informacje:

Magdalena Kochanowska
Dyrektor ds. marketingu i PR
tel. 0 22 579 74 55
fax. 0 22 579 75 04
magdalena.kochanowska@rhb.com.pl